COMUNE DI BAGNONE

PROVINCIA DI MASSA CARRARA
UFFICIO TRIBUTI
C.A.P. 54021 – Tel. 0187 427821

IMU ANNO 2025

Le aliquote per l'anno 2025 sono state approvate con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 09/12/2024 e risultano nella seguente tabella:

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA
Abitazioni principali Cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	6 per mille
Abitazioni principali restanti categorie e relative pertinenze	ESENTI
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Altri fabbricati	10,6 per mille
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	10,6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Aliquota azzerata
TERRENI AGRICOLI (Comune classificato montano in quanto compreso Circ. Min. Finanze n. 9 del 14/06/1993 – L. 28/12/15 n. 208, Art. 1 Comma 14)	ESENTI
AREE FABBRICABILI - Aliquota ordinaria	10,6 per mille

DETRAZIONI	
Detrazione per abitazione principale in cat. A/1-A/8-A/9	€ 200,00
IMPORTO MINIMO DA VERSARE (totale annuo)	€ 12,00

Pertanto l'aliquota per gli altri fabbricati (seconde case e affini), le aree fabbricabili e i fabbricati appartenenti al gruppo catastale D esclusa la categoria catastale D/10 passa dal 10 per mille al 10,6 per mille.

Il versamento deve essere effettuato esclusivamente utilizzando il modello F24 presso banche convenzionate o uffici postali.

Il codice comune da indicare nel Mod. F24 per il Comune di Bagnone è **A576**

I codici tributo da indicare nel Mod. F24 sono i seguenti:

3912 - per abitazione principale (solo categorie catastali A/1-A/8-A/9);

3916 - per le aree fabbricabili;

3918 - per gli altri fabbricati;

3925 - per immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – quota STATO

3930 - per immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – incremento COMUNE

Per i residenti all'estero è ammesso versamento alla Tesoreria di questo Comune, utilizzando il Cod IBAN IT 31 W 07601 03200 001050081627 – BIC-SWIFT: BPPIITRRXXX

con causale: Acconto/Saldo I.M.U. anno 2025 e indicando il codice fiscale del versante.

L'ACCONTO deve essere versato entro il 16/06/2025

IL SALDO deve essere versato entro il 16/12/2025

Per informazioni:

Ufficio Tributi Tel. 0187/427821 - mail: tributi@comune.bagnone.ms.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Andrea De Ranieri

Bagnone, lì 26 marzo 2025