



COMUNE DI BAGNONE

PROV. DI MASSA CARRARA

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 11 del 28-02-2019

COPIA

OGGETTO: AGGIORNAMENTO E IMPLEMENTAZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO

L'anno duemiladiciannove e questo giorno VENTOTTO del mese di febbraio alle ore 18:00 nella sala del Consiglio Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Sig. GIOVANNI GUASTALLI, partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Luigi Perrone.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 9 e assenti 2, sebbene invitati, n. 11 come segue:

Marconi Carletto	Sindaco	Presente
LOMBARDI DANIELE	Vice Sindaco	Presente
GUASTALLI GIOVANNI	Consigliere	Presente
CORVI STEFANIA	Consigliere	Assente
MARGINESI MATTEO	Consigliere	Presente
BECCARI MARIA RITA	Consigliere	Presente
GHINETTI GAIA	Consigliere	Presente
LEONCINI GLORIA	Consigliere	Presente
OLIVIERI MICHELE	Consigliere	Presente
SANTINI ALBERTO	Consigliere	Presente
CORTESI GIANLUIGI	Consigliere	Assente

Dopo l'appello vengono giustificati i Signori:

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Sono nominati Scrutatori i signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Bagnone è dotato dei seguenti atti di governo del territorio:

- Piano Strutturale (*Variante generale*), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale (D.C.C.) n° 26 del 07.07.2012 e relativo avviso pubblicato sul BURT n° 40 del 03.10.2012;
- Regolamento Urbanistico (*Variante generale*), approvato con D.C.C. n° 5 del 16.01.2014 e relativo avviso pubblicato sul BURT n° 13 del 002.04.2014 e *Variante Semplificata* approvata con D.C.C. n° 14 del 08.03.18 e relativo avviso pubblicato sul BURT n° 21 del 23.05.18;

Viste le segnalazioni presentate da parte di privati cittadini riguardanti esclusivamente richieste di integrazione o modifica delle schedature del patrimonio edilizio esistente di impianto storico, relative a immobili esistenti, non censiti nella stesura dell'ultima Variante al regolamento Urbanistico;

Richiamata la legge regionale Toscana n° 65 del 10.11.2014 *Norme per il governo del territorio* (di seguito L.R. 65/14), in particolare l'articolo 21 - *Aggiornamenti del quadro conoscitivo e rettifica di errori materiali*;

Considerato che le suddette richieste non comportano conseguenze sulla disciplina del Regolamento, in quanto non incidono sulle Norme Tecniche di Attuazione e Gestione del Regolamento Urbanistico, configurandosi come correzione di errori materiali che aggiornano e implementano il quadro conoscitivo vigente, ai sensi del citato articolo 21 della L.R. 65/14.

Considerato che, per quanto sopra esposto, risulta opportuno provvedere in merito alla rettifica degli errori materiali in esame, in applicazione di quanto previsto dall'articolo 21 della L.R. 65/14 e come illustrato negli elaborati predisposti dall'Area Tecnica Comunale e depositati agli atti;

Atteso che la presente correzione non si configura come variante, in quanto non comporta alcuna variazione dei parametri urbanistici ed edilizi del Regolamento Urbanistico vigente;

Visto l'articolo 42, comma 2 lett.b) del D.Lgs.18.08.2000, n° 267 - *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* (T.U.E.L.);

Visto che il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. in quanto da questo non deriveranno effetti contabili diretti consistenti in impegni di spesa o riduzioni di entrate;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio tecnico in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L.;

Ritenuto per quanto sopra esposto di procedere all'approvazione dell'*Aggiornamento e implementazione del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/14,*

All' esito della discussione esposta nel verbale di seduta con voti unanimi;

DELIBERA

Richiamate le premesse che si intendono integralmente riportate:

- **DI ACCOGLIERE** le segnalazioni presentate da parte di privati cittadini riguardanti esclusivamente richieste di integrazione o modifica delle schedature del patrimonio edilizio esistente di impianto storico, relative a immobili esistenti non censiti nella stesura dell'ultima Variante al regolamento Urbanistico
- **DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/14, la proposta di *“Aggiornamento e implementazione del quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico”* predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale al fine di correggere errori materiali segnalati da privati cittadini e costituita dagli elaborati predisposti dall'Area Tecnica Comunale, parti integranti del presente atto e conservati presso l'Area Tecnica Comunale:
- **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione e i relativi elaborati alla Regione Toscana e alla Provincia di Massa-Carrara, come disposto dall'art. 21 comma 2 della L.R. 65/14 e ss.mm.ii., provvedendo altresì alla pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T.
- **DI INCARICARE** il Responsabile del Procedimento, arch. Marco Leoncini, affinché provveda a tutti gli atti inerenti e conseguenti il presente deliberato.

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione, con separata votazione che riproduce le medesime espressioni di voto della precedente

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to GIOVANNI GUASTALLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Luigi Perrone

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 è stata pubblicata in copia all'Albo pretorio il giorno 09-03-2019
E vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 24-03-2019

Addì 09-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Luigi Perrone

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-03-2019

Bagnone, 20-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Luigi Perrone

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO.
Addì 09-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Luigi Perrone
