Sintesi della valutazione: legenda

o	**Assenza** di relazione biunivoca tra la disciplina di P.S. e disciplina dello strumento di pianificazione. (NON IN CONTRASTO)
+	Presenza di relazione biunivoca tra disciplina di P.S. e disciplina lo strumento di pianificazione con **effetti reciprocamente positivi** ai fini della verifica di coerenza e conformità con lo strumento di pianificazione stesso (NON IN CONTRASTO)
+ +	Presenza di relazione biunivoca tra disciplina di P.S. e disciplina dello strumento di pianificazione con **effetti positivi e concorrenti** ai fini della verifica di coerenza e conformità con lo strumento di pianificazione stesso (COERENTE E CONFORME)
=	Presenza di relazione biunivoca tra disciplina di P.S. e disciplina dello strumento di pianificazione con **effetti potenzialmente critici** ai fini della verifica di coerenza e conformità con lo strumento di pianificazione stesso **ma mitigati e/o compensati** con l'inserimento di specifiche disposizioni (COERENTE E CONFORME CON PRESCRIZIONI)
-	Presenza di relazione biunivoca tra disciplina di P.S. e disciplina dello strumento di pianificazione con **effetti potenzialmente critici** ai fini della verifica di coerenza e conformità con lo strumento di pianificazione stesso **e non mitigabili** con l'inserimento di specifiche disposizioni (IN CONTRASTO)
X	Introduzione di integrazioni normative volte a mitigare e compensare le criticità emerse in fase valutativa.

| Riferimenti al P.S. | Art. | Sintesi della norma | P.I.T. - DISCIPLINA DI PIANO – Invariante Strutturale: PRESCRIZIONI E PRESCRIZIONI CORRELATE – Città policentrica – la mobilità intra e intermegionale: Individuazione nel tracciato e funzionale ad S.Vettore 3 e 5 | Individuazione di ambiti specifici di destinazione finalizzati alla possibile realizzazione o al potenziamento delle infrastrutture a servizio della mobilità sostenibile. | Nuove infrastrutture e fini di nuovo previsore insediative | Indicazione degli interventi funzionali e strutturali relativi al sistema della mobilità di cui al tavolo concertato con gli obiettivi e le prescrizioni del PIT/PPR. | Potenziamento dei criteri di tutela e valorizzazione degli elementi in materia di mobilità di cui all'art. 9 comma 12 | la qualità della e nella città toscana: Individuazione dei centri e i nuclei di specifico valore storico - culturale, permanenza dei valori paesaggistici, ambientali e culturali, anche ai fini della tutela e della valorizzazione del sistema territoriale delle costiere e dei centri e nuclei storici, ai sensi della Disciplina di piano | Prescrizione e direttiva per la disciplina degli interventi di trasformazione e riqualificazione perseguendo la qualità ambientale e paesaggistica, anche attraverso la tutela e valorizzazione degli elementi di valore storico-testimoniale, la riqualificazione di luoghi di relazione, socialità e aggregazione, la costituzione di luoghi della quiete, la valorizzazione del patrimonio ed il miglioramento della qualità degli spazi aperti | Tutela dell' valore civile, sociale e artistico dei paesaggi agrari e dei beni culturali, anche ai fini della conservazione del patrimonio comunque è precludere della configurazione degli insediamenti e dei relativi spazi aperti, anche di quelli degli insediamenti urbani, ed nella prospettiva paesaggistica, ambientale e culturale, anche ai fini della valorizzazione economica della "città policentrica toscana" | Tutela e valorizzazione del corsi d'acqua e gli specchi lacuali, e gli ambiti territoriali che ad essi si correlano, gli ambiti di pertinenza fluviale, anche ai fini della tutela e valorizzazione del sistema idrogeomorfologico, ecologico e ambientale presente sul territorio, e la promozione della riqualificazione ambientale e paesaggistica | Conoscere e determinare per le diverse tipologie di beni paesaggistici, le dinamiche di trasformazione degli stessi, anche ai fini della pianificazione di tutela | la conservazione attiva del suo valore: La qualità come criterio progettuale | Attivare tipologie insediative a lottizzazioni | Impedimento, negli ed interventi e contesti ai valore identitario del paesaggio collinare - Interventi consentiti ammessi ai fini della conservazione attiva del paesaggio collinare | Individuazione di ambiti e/o aree di particolare valore ecologico, ambiti e/o aree di particolare valore paesaggistico, ambiti e/o aree di particolare valore storico-culturale, ambiti e/o aree di particolare valore archeologico, ambiti e/o aree di particolare valore naturalistico, ambiti e/o aree di particolare valore agricolo e produttivo, ambiti e/o aree di particolare valore ambientale | Prescrizione e direttive per gli interventi urbanistico-edilizi ammessi ai fini della conservazione attiva del paesaggio collinare | Nuovo impianto e suolo per la riqualificazione degli insediamenti e delle aree | Salvaguardia e riqualificazione per la localizzazione di nuovi impianti | la conservazione attiva delle risorse paesaggistiche: Interventi di trasformazione urbanistica ed infrastrutture e nuovi edifici | Rispetto delle fasce dei corsi d'acqua | Obiettivi | Conservazione e tutela degli elementi naturalistici | Tutela e conservazione dell'ecosistema dell'area del fiume Magra e della sua rete fluviale | Conservazione, recupero, riqualificazione degli assetti naturali poco antropizzati | Tutela dell'integrità delle dune sommerse, delle visuali e coni ottici | Conservazione e recupero dei mosaici agricoli a congrua degli insediamenti storici | Mosaico agricolo a congrua degli insediamenti storici | Conservazione, ripristino e cura della rete ecologica | Mosaico agricolo a congrua degli insediamenti storici | Tutela dei boschetti e delle siepi | Tutela dei boschetti e delle siepi | Tutela dei boschetti e delle siepi