



Comune di Bagnone

REGOLAMENTO URBANISTICO VARIANTE GENERALE

GRUPPO DI LAVORO

Incaricato
Soc.Terre.it s.r.l.
(spin-off dell'Università di Camerino)
Fabrizio Cinquini
(coordinamento scientifico)
Michela Biagi
Paolo Perna
Beatrice Marinelli
Valeria Dini

Ufficio di Piano
Roberto Corbani
(responsabile)
Paolo Bestazzoni
Maurizio Veroni

Consulenze specialistiche
Vanessa Greco
(Ingegneria geologica)
Marcella Chivavacini
(G.I.T. e G.I.S.)

Responsabile del procedimento
Marco Leoncini

Garante della Comunicazione
Monica Armanetti

Sindaco
Gianfranco Lazzaroni
Assessore Urbanistica
Carletto Marconi

Luglio 2013

Quadro conoscitivo

RICOGNIZIONE DEI VINCOLI IGIENICO-SANITARI E SOVRAORDINATI QUADRO DI DETTAGLIO

UTOE 1
CORLAGA

scala 1:2000

Q.C. 7c

VINCOLI PAESISTICI AMBIENTALI

Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano

- Zona 1
- Zona 2
- Zona 3

Siti di Importanza Regionale (SIR)

- 2- Monte Orsaro (SIC-SIR)
- 3- M.Matto-M.Malpasso (SIC-SIR)

VINCOLI PAESAGGISTICI (D.lgs 42/2004, art.142)

- c) fiumi, torrenti e corsi d'acqua (fascia di 150m per ciascuna sponda)
- d) montagne appenniniche (oltre 1200m)
- e) circhi glaciali
- g) foreste e boschi
- h) zone gravate da usi civici

VINCOLO STORICO - ARCHITETTONICO (D.lgs 42/2004, art. 10 - ex L. 1089/1939)

- 1-CASTELLO DI CASTIGLIONE DEL TERZIERE E SUOI INTERNI
- 2-CASTELLO DI BAGNONE
- 3-RUDERI DEL CASTELLO MALASPINA
- 4-VILLA QUARTIERI
- 5-CHIESA DI SAN NICOLÒ IN BAGNONE
- 6-CHIESA E CANTONICA DI SANT'ANDREA DI GABBIANA
- 7-ORATORIO DI SANTA MARIA ADDOLORATA
- 8-CHIESA ANNESSA AL CIMITERO DI BIGLIO
- 9-CHIESA DI SAN GIOVANNI A TRESCHIETTO
- 10-CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA
- 11-CIMITERO DI BIGLIO
- 12-CIMITERO DI VICO
- 13-CIMITERO DI CARLAGA
- 14-CIMITERO DI PALESTRO
- 15-CIMITERO DI IERA
- 16-CIMITERO DI MOCHIGNANO DI SOPRA
- 17-CIMITERO DI COMPIONE
- 18-CIMITERO DI COLLESINO
- 19-CIMITERO DELLA PIEVE

VINCOLO IDROGEOLOGICO

- vincolo idrogeologico (R.D.3267/1923)

FASCE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALI (Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.P.R. 495/1992, art. 26) (dato da aggiornare in base alla definizione del limite dei centri urbani)

- fascia di rispetto strade provinciali (40m)
- fascia di rispetto strade comunali (30m)
- fascia di rispetto strade minori (10m)

VINCOLI IGIENICO - SANITARI

- fascia di rispetto cimiteriale (50m)
(L.166/2002 art.28, ex-R.D. 1265/1934, art. 338)
- sorgenti
 - captazioni da sorgenti e da corsi d'acqua
 - aree di tutela assoluta (10m)
(D.lgs 152/2006)
 - aree di rispetto (200m)
(D.lgs 152/2006)
- fascia di rispetto depuratori (100 m)
(deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento, allegato 4, punto 1.2.)
- fascia di rispetto dall'elettrodotto MT
(distanze di prima approssimazione da calcolarsi in applicazione del D.P.C.M. 08/07/2003)
Dato come da P.S. da aggiornare con dati Terna
- discariche e siti da bonificare
MS 005 Case Piallastra
MS SC3 ex fornace Vallescura

